

 ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	COMUNICACIÓN INFORMATIVA	Código: PE-02-03-F3
	ACTA DE REUNIÓN	Versión:02
		Fecha: 21/06/2022
		Página 1 de 4

1. Generalidades

Acta N°	01	Fecha	04-03-2026	Hora	09:00 AM
Lugar	Secretaría de Infraestructura Municipal – Despacho				
Asunto	Seguimiento al Contrato 6456- de 2025				
Objetivo	Comité técnico administrativo y de obra				

2. Participantes

Nombres y Apellidos	Rol - Cargo
German Alexander Chavez	Supervisor del contrato-SIM
María Fernanda Villamil	Contratista SIM apoyo a la supervisión
Jose Andrés Ascencio	Contratista SIM apoyo a la supervisión
Carlos Maldonado	Contratista SIM (especialista)
Luis Raul Salazar Rodríguez	Representante legal Saba ingeniería y construcciones S.A.S.
Alvaro Andrés Rojas Silva	Residente

3. Invitados

Nombres y Apellidos	Rol – Cargo
N/A	N/A

4. Orden del día

1. Comité de socialización para solicitud de adicional, prorroga e inclusión de ítems no previstos
--

2. Desarrollo

<p>Siendo las 9:00 am del 04 de marzo de 2026, se reunió el comité técnico de supervisión por parte de la secretaria de infraestructura junto con el contratista de obra y equipo técnico</p> <p>Contrato de obra: 6456 de 2025 con objeto “2025 K-207 EJECUTAR, EN EL MARCO DE LA URGENCIA MANIFIESTA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 500 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2025, LAS OBRAS URGENTES DE RECUPERACIÓN DEL SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL COLAPSADO EN EL BARRIO GAITÁN, INTERVINIENDO EL TRAMO AFECTADO Y</p>

 ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	COMUNICACIÓN INFORMATIVA	Código: PE-02-03-F3
	ACTA DE REUNIÓN	Versión:02
		Fecha: 21/06/2022
		Página 2 de 4

ESTABILIZANDO EL TERRENO PARA MITIGAR EL RIESGO Y RESTABLECER LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO.”

Interviene el representante legal Luis Raul Salazar Rodríguez mediante la presente me permito informarles para su conocimiento que en el desarrollo de las actividades y cumplimiento en la ejecución de la obra se han presentado unas variaciones en las actividades inicialmente contratadas las cuales han estado sujetos a unos aumentos o disminuciones de las cantidades de obra en aras de garantizar la correcta ejecución y funcionalidad del proyecto y algunas actividades no previstas que se han identificado y que presentan una necesidad de intervención fundamental para garantizar las condiciones requeridas dentro del cumplimiento del objeto contractual por tal motivo la intención de este comité es indicarles como contratista y en cumplimiento de mis obligaciones a usted ingeniero alexander Chávez como supervisor del presente contrato que a la fecha en un análisis detallado técnicamente justificado el presente contrato requiere de una revisión de mayores y menores cantidades con respecto a las actividades ejecutadas las cuales han sido propias de las necesidades de ejecución por otra parte se requiere incluir ítems nuevos de actividades no contempladas inicialmente esto para garantizar la seguridad del transito peatonal y vehiculos de las zonas aledañas ya que por niveles y cumplimientos normativos para la construcción dl box culvert ya que se presenta un resalo o un desnivel entre la vía y la altura del elemento estructural construido, por tal motivo es indispensable incluir los ítems nuevos que aumentan el valor inicial del presupuesto las cuales son:

- CONCRETO DE 2500PSI (PARA MURO DE RECURBIMIENTO, RAMPA, GRADAS).
- MURO DE CONTENCION EN COSTALES
- PASAMANOS EN TUBERIA DE 2" (CON LOS SOPORTES A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 1 M (INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO)
- CORTE Y REINSTALACION DE REJILLA EXISTENTE
- MEJORAMIENTO DE TERRENO CON PEDRAPLEN
- MANEJOS DE AGUAS
- ENTIBADO DE TALUD

En concordancia con los ítems no previstos mencionados se justifica los ítems inicialmente contratados que varían en menores y mayores cantidades para contribuir al alcance del objeto contractual uy en consecuencia de la presente solicitud se requiere inclusión de los ítems adición de recursos y una prórroga con el objetivo de cumplir a cabalidad las obligaciones contractuales en función de garantías técnicas de la obra

Interviene el ingeniero alexander Chávez supervisor del contrato indicando que, si bien es cierto en las visitas que se han hecho en la obra si se han evidenciado las necesidades informadas y atendiendo a la presente solicitud conforme las consideraciones expuestas

 ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	COMUNICACIÓN INFORMATIVA	Código: PE-02-03-F3
	ACTA DE REUNIÓN	Versión:02
		Fecha: 21/06/2022
		Página 3 de 4

para garantizar el correcto cumplimiento del alcance del objeto contractual se procede a dar continuidad para los procesos administrativos correspondientes para tal modificación contractual por lo tanto la supervisión le solicitara los requisitos formales para realizar los actos administrativos y revisar la disponibilidad de recursos de la administración municipal para la respectiva viabilidad y continuar con la ejecución del contrato.

Sin otro particular no se tienen más observaciones y se le indica al contratista los requisitos y la información que debe presentar la cual está sujeta a la aprobación de la supervisión.

Se procede al cierre de comité.

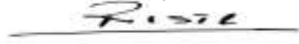
3. Compromisos

N°	Descripción	Responsable	Fecha máxima de entrega
1	Solicitud ítems no previstos con justificación de cada ítem no previstos NP, suscrito por el contratista	CONTRATISTA DE OBRA	05-marzo-2026
2	APU de ítems no previstos NP, suscrito entre las partes	CONTRATISTA DE OBRA	05-marzo-2026
3	Cotizaciones materiales de ítems no previstos NP, suscrito por el contratista	CONTRATISTA DE OBRA	05-marzo-2026
4	Especificaciones técnicas de ítems no previstos NP, suscrito por el contratista	CONTRATISTA DE OBRA	05-marzo-2026
5	Estudio de mercado de ítems no previstos NP, suscrito por el contratista	CONTRATISTA DE OBRA	05-marzo-2026
6	Memorias de cálculo de cantidades de modificación, suscrito por el contratista	CONTRATISTA DE OBRA	05-marzo-2026
7	Programación de obra suscrito por el contratista.	CONTRATISTA DE OBRA	05-marzo-2026
8	Plan de trabajo suscrito por el contratista.	CONTRATISTA DE OBRA	05-marzo-2026
9	Plano actualizado.	CONTRATISTA DE OBRA	05-marzo-2026

 ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	COMUNICACIÓN INFORMATIVA	Código: PE-02-03-F3
	ACTA DE REUNIÓN	Versión:02
		Fecha: 21/06/2022
		Página 4 de 4

4. Firma del acta

Las firmas de los participantes se encuentran en el listado de asistencia anexo

Nombres y Apellidos	Firma
German Alexander Chavez	
María Fernanda Villamil	
Jose Andrés Ascencio	Jose Andrés Ascencio Cabanero
Carlos Maldonado	
Luis Raul Salazar Rodríguez	
Alvaro Andrés Rojas Silva	